



Arkivkode: FE-
Arkivsak: 11/345
JournalpostID 16/718
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato 15.02.2016

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
	Kommunestyret	
006/16	Komité for oppvekst og kultur	12.04.2016
005/16	Komite for Helse og Omsorg	07.04.2016
012/16	NNF-komiteen	09.03.2016
018/16	Formannskapet	02.03.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10

Befolkningsutvikling i Grane - Bolystprosjektet 2016 - Oppstart

Trykte saksdokumenter i arkivsaken:

10.02.2016 Anbj rn Brennhaug Forslag til oppstart av nytt Bolyst prosjekt.

Sammendrag:

Det har kommet innspill fra Grane Arbeiderparti der Grane kommune bes starte prosess for å etablere nytt Bolystprosjekt. Prosessen ønskes oppstartet  la. første kvartal 2016, og legges opp til en bred prosess hvor hovedkomiteer (NNF, OK, HO) samt Råd for eldre og funksjonshemmede og Ungdomsrådet inviteres til å delta.

Bakgrunn:

Vi har hatt 2 runder med Befolkningsutvikling / Bolyst tidligere; i 2012 og 2013. Det ble nedsatt en arbeidsgruppe med følgende medlemmer:

Jim Roger Mikalsen, Kristina Svartvatn, Anita Mellingen, Ida S Nordlund, Margrethe J nsson og Siri Stabbforsmo

Tidligere prosjektmål (2013):

Grane kommune ønsker å ytterligere spisse satsingen på økt bolyst og omdømmebygging og bygge videre på dagens bolystprosjekt. Kommunen skal framstå som nytenkende, kreativ og solid, blant annet ved gjennomarbeidete og innovative informasjonsløsninger, som viser våre fortrinn på en positiv måte. Vi skal lære å skryte av kommunen v r.

Delmål:

- 1. Utarbeide og vedta en boligpolitisk plan for Grane kommune, for å danne grunnlag helhetlig tenking og prioritering innenfor området. Tilby utvidet tilskudd til boligbygging for 2013.*
- 2. Spisse markedsføringen av ledige bolig-, hytte- og næringstomter. Forbedre kommunens ansikt utad og dermed bli mer interessant særlig for unge etablerere. Dette må både bevises i ord og handlinger; og krever at vi framstår mer konkurransedyktige, serviceinnstilte og gjestfrie, med mer oppdatert og brukervennlig informasjon enn i dag.*

Det foreligger prosjektbeskrivelse og sluttrapport fra denne arbeidsgruppen.

Tidligere politiske behandlinger:

KS 007/12	Oppretting av Bolystgruppe og vedtak om bolysttilskudd, kr. 1.350.000,-.
KS 051/12	Vedtak og Bolysttilskudd, kr. 1.000.000,-.
FS 011/13	Vedtak om videre drift av Bolystprosjekt
FOND 003/13	Vedtak om økt bolysttilskudd 2013 med kr. 600.000,-.

Det har vært tildelt bolysttilskudd til boligbygging i 2012 og 2013.

Følgende kriterier / retningslinjer lå til grunn:

- *Inntil kr. 1.000.000,- av Vefsnafondet kan i 2013 disponeres som tilskudd for å stimulere til økt boligbygging i Grane kommune. Midlene hentes fra fondets kommunalrettede del.*
- *Det søkes om bolysttilskudd på eget søknadsskjema.*
- *Kr. 200.000,- tildeles som bolysttilskudd ved oppføring av enebolig i Grane kommune.*
- *Kr. 350.000,- tildeles som bolysttilskudd ved oppføring av enebolig med utleieleilighet i Grane kommune.*
- *Forpliktet leietid: 10 år*
- *Det stilles gratis tomt i kommunale boligfelt.*
- *Det åpnes for spredt boligbygging innenfor godkjent reguleringsplan, på godkjent utskilt tomt. Det gjelder ikke våningshus på landbrukseiendom.*
- *Det gis 5 års fritak for eiendomsskatt*
- *Oppføring av bolig skal være igangsatt senest innen 1. juni det påfølgende år etter at tilsagn er gitt.*
- *Komplett byggesøknad skal være kommunen i hende senest 15. februar et år etter at tilsagn er gitt.*
- *Tilskuddet utbetales i 2 omganger:*
- *Halve tilskuddet utbetales ved fremleggelse av godkjent byggesøknad.*
- *Siste del av tilskuddet utbetales ved fremleggelse av ferdigattest på boligen.*
- *Mottakere av tilskuddet må selv bosette seg i boligen. Før utbetaling av siste del av tilskuddet må mottakere være registrert som bosatt i Grane kommune på byggeadressen.*
- *Tidligere mottakere av bolysttilskudd, vil ikke få innvilget nytt bolysttilskudd ved oppføring av flere boliger.*
- *Mottakere av bolysttilskudd vil ikke få innvilget etableringstilskudd i tillegg.*
- *Mottakere av bolysttilskudd som flytter fra kommunen innen 5 år etter mottatt tilskudd, må betale tilbake en forholdsvis del av tilskuddet.*
- *Det gis ikke bolysttilskudd til rivingsobjekt, oppføring av bolig etter brann, vei ombygging eller annet forhold som utløser erstatning*

Bolysttilskudd 2012	Bolysttilskudd 2013
10 søkere	12 søkere
4 av 5 mottok tilskudd (1 trekte seg)	5 mottok tilskudd
1 av disse har bygd bolig med utleiedel, men utleiedelen er pr. feb. 2016 fortsatt ikke ferdigstilt.	1 av disse har bygd bolig med utleiedel.
	1 av boligene er ikke ferdigstilt, er fortsatt tidlig i byggeprosessen.
Kr. 950.000,- (800.000,- utbetalt pr. feb.16)	Kr. 1.150.000,- (1.050.000,- utbetalt pr. feb.16)

Etter 2 runder med bolysttilskudd er 1 bolig oppført i Fiplingdal, 1 bolig oppført i Hjellekollen på Trofors og 6 boliger i Vassbekkmoen på Trofors. 2 er under bygging på Vassbekkmoen, 1 av disse er utenom Bolystprosjekt. Samt er 1 bolig under bygging på Grane, også denne er utenom Bolystprosjekt.

Mål for Bolyst 2016:

Et viktig mål i distrikts- og regionalpolitikken er at alle skal ha reell frihet til å bosette seg der de vil. Et virkemiddel for å få dette til er å skape attraktive lokalsamfunn.

Grane kommune ønsker å stadig være i utvikling. Vi ønsker å utvikle ny kunnskap om hvordan Grane kommune kan bli mer attraktivt som bosted, en kommune der distriktsarbeidsplasser skapes, der lokale fortrinn utnyttes på en bærekraftig måte og hvor det er enkelt å etablere seg med næringsliv i hele kommunen. Det skal være trygt og godt å bo i Grane kommune hele livet uavhengig av etnisitet.

Bolystprosjektet 2016 skal ha ny prosjektbeskrivelse, med klar gjennomføringsevne. I dette kan det ligge presise og realistiske mål, samsvar mellom utfordringer og foreslåtte tiltak, gode beskrivelser av organisering og styring, beskrivelse av metode for gjennomføring av prosjektet. Nytenkning, ut over den lokale sammenhengen prosjektet blir gjennomført i. Plan for eventuell videre drift ut over prosjektperioden, inkludert plan for videre finansiering.

Noen satsingsområder:

- Næringsutvikling
- Profilering av egen kommune / Omdømmebygging
- Befolkningsutvikling
- Folkehelse
- Kultur og fritidsaktiviteter
- Integrasjon av flykninger / utenlandske innflyttere

Grane kommune må bli enda mer synlig. Vi har fått nyetablerte scooterløyper. Vi har snart friskmeldt lakseelv, og mange flotte elver og vann som også egner seg for vannsport, f.eks. padling. Her er store muligheter innenfor både næringsutvikling og turisme.

Tilskuddsordning bør være en del av vår bolystsatsing også i 2016, kanskje med litt andre satsingsområder enn som har vært i 2012/2013.

Dette kan være avgjørende for at vi skal kunne stabilisere og aller helst øke vårt innbyggertall, som igjen sikrer at vi kan opprettholde et ønsket nivå i kvalitet og omfang på våre kommunale tjenester.

Grane kommune har fortsatt ledige boligtomter i utkantstrøkene; i Grane og Svenningdal er det opptil flere.

Det er kun ledige tomter i skråterreng i Vassbekkmoen på Trofors nå og dette er ikke like attraktivt for alle. Man kan se at boligbygging har tatt seg opp og det bør vurderes om muligheten for etablering av nye boligfelt på Trofors foreligger, evt. om utvidelse av Vassbekkmoen er mulig.

I perioden 2011-2017 gjennomfører Statskog omfattende salg av spredte skogeiendommer i Norge, også i Grane kommune har det vært solgt større areal. Kommunen kan vurdere å komme på banen for evt. videresalg til for eksempel næringsvirksomhet/småbruksvirksomhet.

Prosesen videre:

Etablering av arbeidsgruppe:

For å føre prosessen med bolyst videre må det nedsettes en ny arbeidsgruppe med rundt 6-7 personer.

Arbeidsgruppen for 2016 bør bestå av:

- 3 fra hovedkomiteene; 1 fra hver komite (NNF, OK, HO)
- 1 fra Frivilligsentralen
- 1 fra GNU
- 1 fra næringslivet
- 1 fra administrasjon

Formannskapet er styringsgruppen.

Arbeidsgruppen lager en prosjektbeskrivelse og tiltaksplan som legges fram for styringsgruppen.

Arbeidsgruppen må knytte kontakt med næringslivet i Grane; Norgesvinduet Svenningdal og KOA kan være aktuelle samarbeidspartnere.

Alle hovedkomiteer (NNF, OK, HO) får sak vedr. målformulering for å kunne forbedre forslaget som her fremmes og komme med innspill og tiltaksforslag.

Økonomi / Finansiering:

Kommunal- og regionaldepartementet (KRD) lyste i 2013 ut inntil 35 millioner kroner til prosjekter som kunne skape bolyst i distriktskommuner.

Arbeidsgruppen undersøker om det finnes slike midler å hente til prosjekt i 2016.

Vefsnafondets kommunalrettede del benyttes for å dekke evt. bolysttilskudd.

Rådmannens innstilling:

Bolystprosjekt 2016 oppstartes omgående.

Arbeidsgruppe nedsettes med følgende representanter:

- 3 fra hovedkomiteene; 1 fra hver komite (NNF, OK, HO)
- 1 fra Frivilligsentralen
- 1 fra GNU
- 1 fra næringslivet
- 1 fra administrasjon

Rådmann og GNU får mandat til å utpeke sekretariat /prosjektleder.

Inntil kr. 1,3 mill. i bolysttilskudd dekkes av Vefsnafondets kommunalrettede del.

For oppstart og drift av prosjektet i 2016 bevilges kr. 70.000,- fra Formannskapets disposisjonskonto.

Følgende budsjettregulering gjøres gjeldende:

1020.14700.325	1.300.000,- D
1020.19500.880	1.300.000,- K

02.03.2016 Formannskapet

Behandling:

Rådmannens innstilling med endret beløp til oppstart og drift enstemmig vedtatt. Saken sendes videre til Fondstyret og Kommunestyret.

FS-018/16 Innstilling:

Nytt Bolystprosjekt oppstartes omgående.

Arbeidsgruppe nedsettes med følgende representanter:

- 3 fra hovedkomiteene; 1 fra hver komite (NNF, OK, HO)
- 1 fra Frivilligsentralen
- 1 fra GNU
- 1 fra næringslivet
- 1 fra administrasjon

Rådmann og GNU får mandat til å utpeke sekretariat /prosjektleder.

Inntil kr. 1,3 mill. i bolysttilskudd dekkes av Vefsnafondets kommunalrettede del.

For oppstart og drift av prosjektet bevilges kr. 150.000,- fra Formannskapets disposisjonskonto. Det nye bolystprosjektet evalueres etter årsskiftet 2017.

Følgende budsjettregulering gjøres gjeldende:

1020.14700.325	1.300.000,- D
1020.19500.880	1.300.000,- K

Prosjektperioden er 2016-2017.

09.03.2016 Nærings- og naturforvaltningskomite

Behandling:

NNF-komiteen støtter målformuleringen i saksframlegget og rådmannens innstilling.

Fellesforslag:

NNF-komiteens medlem til arbeidsgruppen for Bolystprosjektet 2016-2017:

Johan Petter Naustdal med Bjørn Ove Kroken som vara.

NNF-komiteen anbefaler minimum 50 % kvinner i arbeidsgruppen.

Enstemmig vedtatt.

NNF-012/16 Innstilling:

NNF-komiteens medlem til arbeidsgruppen for Bolystprosjektet 2016-2017:

Johan Petter Naustdal med Bjørn Ove Kroken som vara.

NNF-komiteen anbefaler minimum 50 % kvinner i arbeidsgruppen.

07.04.2016 Komité for helse og omsorg

Behandling:

Fellesforslag:

Komite for helse og omsorg's medlem til arbeidsgruppen for Bolystprosjektet 2016-2017:
Hege Paulsen med Jan Otto Fiplingdal som vara.

Enstemmig vedtatt.

KOH-005/16 Innstilling:

Komite for helse og omsorg's medlem til arbeidsgruppen for Bolystprosjektet 2016-2017:
Hege Paulsen med Jan Otto Fiplingdal som vara.

12.04.2016 Komité for oppvekst og kultur

Behandling:

Fellesforslag:

Komite for oppvekst og kulturs medlem i arbeidsgruppen for Bolystprosjektet 2016 – 2017:
Ida-Catrin Olsen med Tor Erik Hoff som vara.

Enstemmig vedtatt.

KOK-007/16 Vedtak:

Komite for oppvekst og kulturs medlem i arbeidsgruppen for Bolystprosjektet 2016 – 2017:
Ida-Catrin Olsen med Tor Erik Hoff som vara.

KONKLUSJON TIL KOMMUNESTYRET :

Hovedkomiteene har hatt bolystsaken oppe i sine møter og de støtter målformulering samt har kommet med forslag til medlemmer i Arbeidsgruppen.

Endelig forslag til arbeidsgruppe:

- Johan Petter Naustdal med Bjørn Ove Kroken som vara.
- Hege Paulsen med Jan Otto Fiplingdal som vara.
- Ida-Catrin Olsen med Tor Erik Hoff som vara.

- 1 fra Frivilligsentralen
- 1 fra GNU
- 1 fra næringslivet
- 1 fra administrasjon

Samt skal Kommunestyret ta stilling til Rådmannens innstilling

12.05.2016 Fondsstyret

Behandling:**FOND-008/16 Vedtak:**

Fondsstyret godkjenner bruk på inntil kr 1,3 mill i bolysttilskudd fra kommunalrettet del.

Enstemmig vedtatt.

26.04.2016 Kommunestyret

Behandling:

Grane Arbeiderparti ser av representasjonen fra komiteene at Senterpartiet er underrepresentert og ber om at de fremmer forslag på en representant, da Johan Petter Naustdal kan vike sitt kandidatur og i stedet velges som vararepresentant.

Grane Senterparti fremmet Bjørn Ove Kroken som sin representant for å sikre en geografisk representasjon i tillegg.

Alder, partitilhørighet og geografisk representasjon bør vurderes.

Samt foreslås det at en representant fra Ungdomsrådet tas med i arbeidsgruppen.

KS-019/16 Vedtak:

Arbeidsgruppe nedsettes med følgende representanter:

- Bjørn Ove Kroken med Johan Petter Naustdal som vara.
- Hege Paulsen med Jan Otto Fiplingdal som vara.
- Ida-Catrin Olsen med Tor Erik Hoff som vara.
- 1 fra Frivilligsentralen
- 1 fra GNU
- 1 fra næringslivet
- 1 fra administrasjon
- 1 fra Ungdomsrådet

Rådmann og GNU får mandat til å utpeke sekretariat /prosjektleder.

Inntil kr. 1,3 mill. i bolysttilskudd dekkes av Vefsnafondets kommunalrettede del.

For oppstart og drift av prosjektet bevilges kr. 150.000,- fra Formannskapetets disposisjonskonto. Det nye bolystprosjektet evalueres etter årsskiftet 2017.

Følgende budsjettregulering gjøres gjeldende:

1020.14700.325	1.300.000,-	D
1020.19500.880	1.300.000,-	K

Prosjektperioden er 2016-2017.